

## FICHE TECHNIQUE DU PRODUIT

# SikaWall®-485 MP Detergent

Nettoyant biodégradable pour surface de béton, maçonnerie et autres substrats minéraux

### DESCRIPTION DU PRODUIT

Le SikaWall®-485 MP Detergent est un nettoyant liquide biodégradable tout-usage pour le nettoyage d'un éventail de taches, saletés et moisissures sur une variété de substrats minéraux. Assure une excellente préparation de surface pour optimiser l'adhérence chimique des peintures et teintures SikaWall®-485 sur le substrat. SikaWall®-485 MP Detergent est un produit prêt à l'emploi, convenant à un usage intérieur ou extérieur.

### DOMAINES D'APPLICATION

- Prépare la surface pour optimiser l'adhérence chimique des produits de peinture et de teinture SikaWall®-485.
- Aide à déloger les saletés organiques, taches et polluants atmosphériques.

- Aide à éliminer la croissance biologique telle que la moisissure, les algues et la mousse.
- Aide à dissoudre et déloger la graisse et le gras.
- Peut être appliqué sur les substrats de béton, maçonnerie, la plupart des pierres naturelles, monuments, et autres substrats minéraux sans les endommager.
- Inoffensif sur le verre, les métaux, le bois, la pierre, le vinyle et les surfaces peintes.

### CARACTÉRISTIQUES / AVANTAGES

- Action rapide, en moins de 3 à 5 minutes
- Biodégradable, sans phosphate, non abrasif
- Ne contient pas de sel
- Formule concentrée et économique
- Faible teneur en COV

### INFORMATIONS SUR LE PRODUIT

Conditionnement	3,78 L (1 gal US)
Aspect / Couleur	Liquide / Bleu transparent
Durée de conservation	60 mois dans son conditionnement d'origine, non ouvert.
Conditions d'entreposage	Entreposer au sec à des températures se situant entre 5 °C et 30 °C à l'abri des rayons directs du soleil et de la chaleur. Soigneusement refermer les contenants après l'utilisation. Protéger du gel. Si le produit a gelé, ne pas l'utiliser.
Densité	0,98 g/cm <sup>3</sup>
Valeur pH	~ 3

Teneur en composés organiques volatils (COV) 11 % w/w

DCC MasterFormat®	03 01 30 51 Béton coulé en place - Nettoyage 03 01 40 51 Éléments préfabriqués en béton - Nettoyage 04 01 20 52 Maçonnerie d'éléments - Nettoyage 04 01 40 52 Pierre - Nettoyage
Consommation	Environ 23,23 m <sup>2</sup> à 32,5 m <sup>2</sup> (250 pi <sup>2</sup> à 350 pi <sup>2</sup> ) par 3,78 L (1 gal US) pour une application standard.
Température du produit	Minimum 5 °C / Maximum 30 °C
Température de l'air ambiant	Minimum 5 °C / Maximum 30 °C
Température du substrat	Minimum 5 °C / Maximum 30 °C
Structure du système	Le SikaWall®-485 MP Detergent fait partie du système Sikawall®-485. Il est utilisé pour préparer les surfaces afin d'optimiser l'adhérence chimique des produits de peinture et de teinture Sikawall®-485.

## VALEURS DE BASE DU PRODUIT

Toutes les valeurs indiquées dans cette Fiche technique du produit sont basées sur des essais effectués en laboratoire. Les valeurs effectives mesurées peuvent varier du fait de circonstances indépendantes de notre contrôle.

## RESTRICTIONS

- Lors de l'utilisation sur de la pierre de calcaire, marbre et toute autre pierre à base de calcaire, limiter le temps d'imprégnation du SikaWall®-485 MP Detergent à 10–15 minutes.
- Protéger adéquatement les surfaces adjacentes ne devant pas être traitées.
- Ne pas diluer le SikaWall®-485 MP Detergent avec de l'eau.
- Ne pas appliquer à des températures inférieures à 5 °C ou excédant 30 °C.
- Éviter le contact prolongé avec l'aluminium ou les surfaces peintes.
- Ne pas laisser le SikaWall®-485 MP Detergent sécher sur la surface.
- Ne pas utiliser de brosse métallique, utiliser une brosse de nylon ou à poil naturel seulement.

## ENVIRONNEMENT, SANTÉ ET SÉCURITÉ

L'utilisateur doit lire les fiches de données de sécurité (FDS) correspondantes les plus récentes avant d'utiliser tout produit. La FDS fournit des informations et des conseils sur la manipulation, le stockage et l'élimination sécuritaire des produits chimiques et contient des données physiques, écologiques, toxicologiques et d'autres données relatives à la sécurité.

## INSTRUCTIONS D'APPLICATION

Fiche technique du produit  
SikaWall®-485 MP Detergent  
Janvier 2025, Édition 01.01  
021890150000000060

## PRÉPARATION DE LA SURFACE

Toujours effectuer un test d'application complet du SikaWall®-485 MP Detergent sur le substrat afin de vérifier la compatibilité du produit avec la surface. Cet essai permettra de déterminer le temps d'imprégnation nécessaire pour l'obtention des résultats désirés et pourra déterminer si une application supplémentaire du SikaWall®-485 MP Detergent est nécessaire. De plus, cette confirmation pourra déterminer le taux de consommation spécifique au chantier et aidera à estimer la quantité de SikaWall®-485 MP Detergent nécessaire à l'entièreté du projet.

## MALAXAGE

Agiter le SikaWall®-485 MP Detergent complètement pour assurer son uniformité. (Toujours vérifiez à ce que le bouchon soit bien serré avant d'agiter le contenant).

## MÉTHODE D'APPLICATION / OUTILLAGE

- Pinceau : Utiliser un pinceau à poil naturel ou nylon/polyester
- Rouleau : Utiliser un rouleau synthétique de 13 mm à 19 mm (1/2 po à 3/4 po)
- Pulvérisateur : Utiliser un pulvérisateur pour peinture de type *airless*
- Pulvérisateur à basse pression

Pour les applications par pulvérisation, communiquer avec un spécialiste dans le domaine pour déterminer l'équipement approprié et pour des conseils à propos de l'application.

## APPLICATION

Commencer par saturer complètement le substrat avec de l'eau avant l'application du SikaWall®-485 MP Detergent. Couvrir la surface avec le SikaWall®-485 MP Detergent et laisser le liquide pénétrer la surface. Ne pas

**BUILDING TRUST**  
**CONSTRUIRE LA CONFIANCE**



laisser sécher le SikaWall®-485 MP Detergent sur la surface, appliquer une quantité supplémentaire de SikaWall®-485 MP Detergent pour garder la surface mouillée. Laisser reposer pendant 3 à 5 minutes. Au besoin, un pinceau à poils naturels ou de nylon doux peut être utilisé. Vaporiser légèrement avec de l'eau et frotter. Pour éliminer la saleté et les taches tenaces, appliquer le produit à nouveau et répéter le processus. Rincer abondamment avec de l'eau propre.

**REMARQUE IMPORTANTE:** Effectuez toujours un test d'application dans une zone discrète pour vérifier les conditions du substrat et confirmer la méthode d'application, la consommation, la couverture, le temps d'attente et si une application ultérieure est nécessaire pour obtenir les résultats souhaités. Les meilleures pratiques suggèrent que la zone sélectionnée soit acceptable pour toutes les parties concernées et qu'elle est représentative de la zone qui sera éventuellement nettoyée.

## NETTOYAGE

Nettoyer les outils et l'équipement à l'eau immédiatement après l'utilisation.

## RESTRICTIONS LOCALES

Veillez noter qu'en raison de réglementations locales spécifiques, les données déclarées pour ce produit peuvent varier d'un pays à l'autre. Veuillez consulter la fiche technique du produit local pour connaître les données exactes du produit.

## INFORMATIONS LÉGALES

Les informations contenues dans le présent document et tout autre conseil sont donnés de bonne foi sur la base des connaissances et de l'expérience actuelles de Sika concernant les produits lorsqu'ils sont correctement stockés, manipulés et appliqués dans des conditions normales conformément aux recommandations de Sika. Les informations s'appliquent uniquement aux applications et aux produits expressément mentionnés dans le présent document et sont basées sur des tests de laboratoire qui ne remplacent pas les tests pratiques. En cas de modification des paramètres de l'application, tels que les changements de substrats, etc., ou en cas d'application différente, consultez le service technique de Sika avant d'utiliser les produits Sika. Les informations contenues dans le présent document ne

dispensent pas l'utilisateur des produits de les tester pour l'application et l'usage prévus. Toutes les commandes sont acceptées sous réserve de nos conditions de vente et de livraison en vigueur. Les utilisateurs doivent toujours se référer à la version la plus récente de la fiche technique locale du produit concerné, dont des copies seront fournies sur demande ou en consultant notre site Internet à [www.sika.ca](http://www.sika.ca).

### Autres sites:

Boisbriand (Québec)  
Brantford; Cambridge  
Sudbury; Toronto (Ontario)  
Edmonton (Alberta)  
Surrey (Colombie-Britannique)

### Sika Canada inc.

Siège social  
601, avenue Delmar  
Pointe-Claire, Québec  
H9R 4A9  
1-800-933-SIKA  
[www.sika.ca](http://www.sika.ca)

Fiche technique du produit  
SikaWall®-485 MP Detergent  
Janvier 2025, Édition 01.01  
02189015000000060