

BULLETIN TECHNIQUE CANADIEN 004

MARCHÉ-CIBLE TOITURE
31 MARS 2020 / POUR PUBLICATION IMMÉDIATE

Objet : Techniques de nettoyage des surfaces de toiture Sika Sarnafil

Les idées présentées ci-dessous représentent les méthodes de nettoyage les plus couramment utilisées par les propriétaires de bâtiments.

Il convient de veiller tout particulièrement à ce que le processus de nettoyage ne cause pas de dommages physiques à la membrane. Les personnes qui effectuent le nettoyage général doivent être informées du fait qu'une circulation excessive, l'utilisation d'outils tranchants et une pression excessive peuvent et vont endommager la membrane de la toiture. Dans tous les cas, veillez à utiliser un nettoyeur non abrasif. Les ouvriers doivent également se conformer aux protocoles provinciaux et locaux en matière de sécurité lorsqu'ils travaillent en hauteur.

La plupart des savons à vaisselle approuvés sur le plan environnemental fonctionnent bien ; essayez différentes marques sur des surfaces variées, et choisissez le nettoyeur qui donne les meilleurs résultats.

1. Le nettoyage à l'éponge, à la vadrouille ou à la brosse constitue la méthode de nettoyage la moins agressive. Cette méthode est efficace pour le nettoyage de nouveaux matériaux et est généralement utilisée pour nettoyer les petites surfaces. Appliquer de l'eau et un nettoyeur non abrasif sur la surface en question avant de l'éponger, de la vadrouiller ou de la brosser. **Ne jamais utiliser de brosses métalliques**, car celles-ci peuvent rayer le matériau et perforer la membrane.

2. On utilise parfois le lavage à pression pour effectuer le nettoyage d'entretien des toitures de bâtiments de plus grande taille. Il existe une grande variété de machines étalonnées différemment. Certaines machines ne permettent pas de sélectionner la pression souhaitée (en psi) ; rappelez-vous simplement qu'un psi plus faible est toujours préférable. L'utilisation d'une pression trop élevée peut sectionner la membrane, ce qui occasionne des fuites et peut endommager d'autres composants du système de toiture, et éventuellement sa structure. Il est également recommandé d'utiliser une large buse de pulvérisation. Les buses de pulvérisation plus étroites émettront un jet trop fin et peuvent endommager la membrane. Le tube-rallonge doit lui-même être maintenu à une hauteur constante de 40 à 60 cm (16 à 24 po) au-dessus de la membrane. Abaisser le tube-rallonge pour concentrer la pulvérisation peut endommager la membrane. Le jet doit être dirigé par-dessus le recouvrement à partir de la feuille de partie courante.

BULLETIN TECHNIQUE CANADIEN 004

Nettoyer dans le sens inverse du recouvrement pourrait endommager le rebord du matériau ou poser problème à la soudure.

Comme pour tout processus de nettoyage, faire un essai sur une petite surface et user de bon sens devraient vous fournir les résultats souhaités !

Pour tout conseil ou recommandations, veuillez communiquer avec le service technique de Sika Sarnafil - Canada.